



Puruveden alueen vapaa- ajanasukkaat seutukunnan voimana

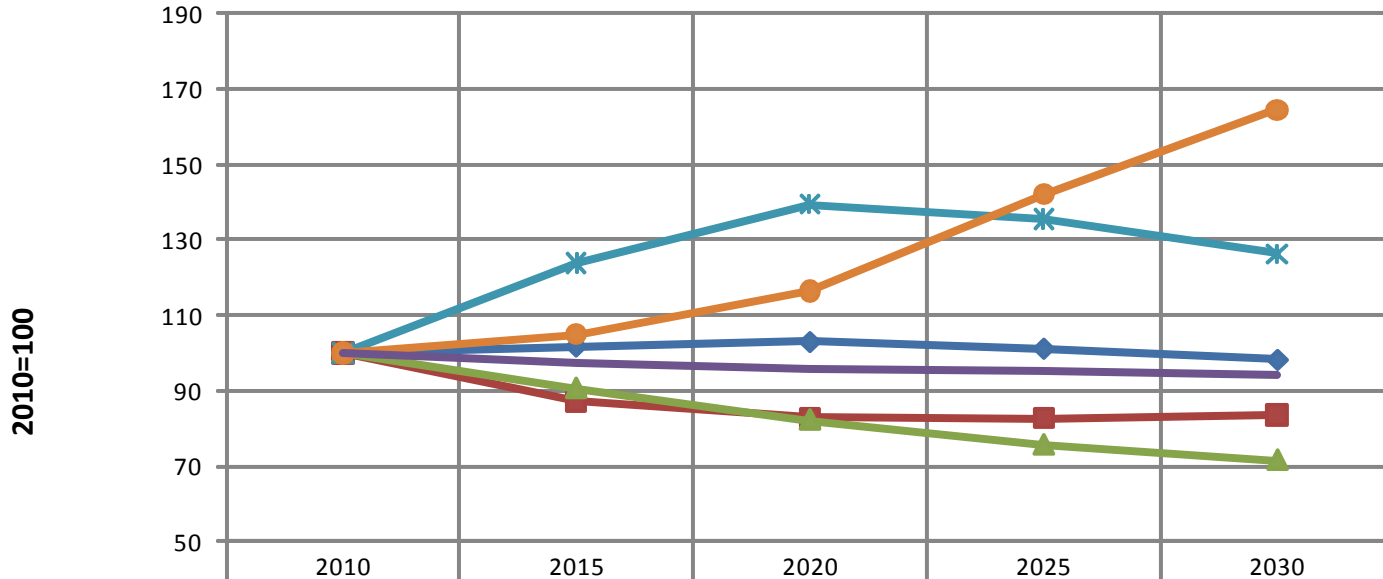
Sami Sulkko
kunnanjohtaja



Väestökehitys ikäluokittain

Punkaharju

- ◆ 1-6-vuotiaat
- 7-18-vuotiaat
- ▲ Työikäiset
- ✱ 65-74-vuotiaat
- Yli 74-vuotiaat
- Väestö



	2010	2015	2020	2025	2030
◆ 1-6-vuotiaat	100	102	103	101	98
■ 7-18-vuotiaat	100	87	83	83	84
▲ Työikäiset	100	91	82	76	72
✱ 65-74-vuotiaat	100	124	139	136	126
● Yli 74-vuotiaat	100	105	116	142	165
— Väestö	100	97	96	95	94

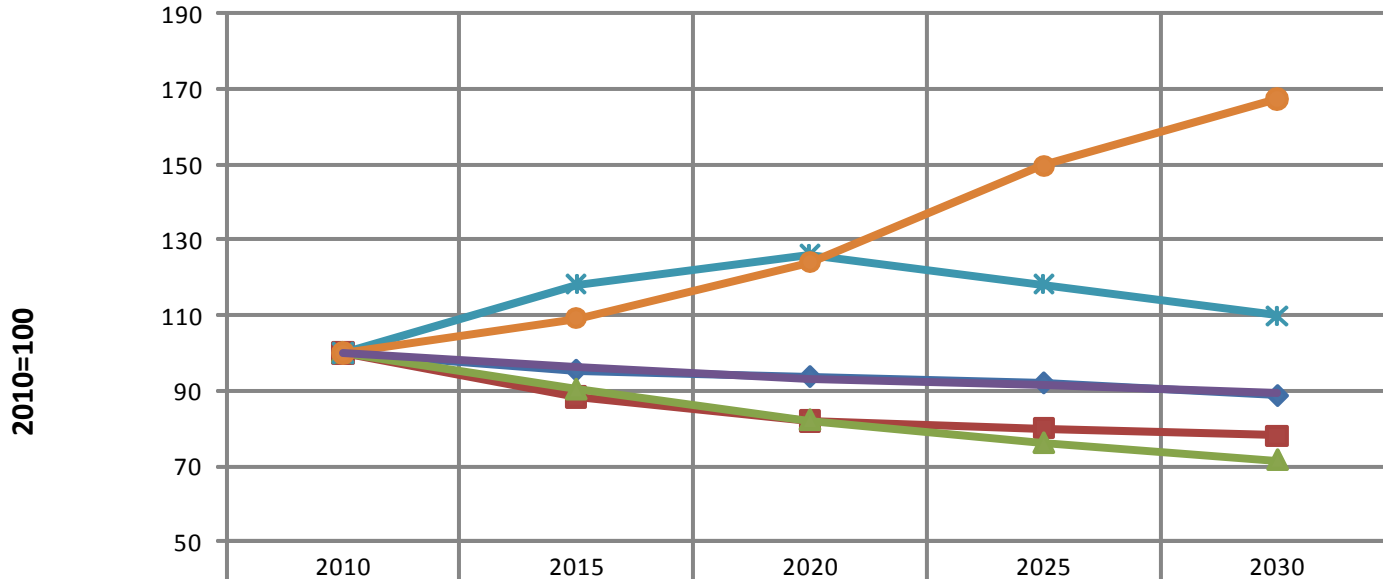
Lähde: Tilastokeskus



Väestökehitys ikäluokittain

Kerimäki

- ◆ 1-6-vuotiaat
- 7-18-vuotiaat
- ▲ Työikäiset
- ✱ 65-74-vuotiaat
- Yli 74-vuotiaat
- Väestö



◆ 1-6-vuotiaat	100	95	94	92	89
■ 7-18-vuotiaat	100	88	82	80	78
▲ Työikäiset	100	90	82	76	72
✱ 65-74-vuotiaat	100	118	126	118	110
● Yli 74-vuotiaat	100	109	124	150	167
— Väestö	100	96	93	91	89

Lähde: Tilastokeskus



Kesäasuntojen lukumäärä

- Punkaharju 1751
- Kerimäki 1971
- Kesälahti 1089
- **Yhteensä 4811**
- (Savonlinna 4328)
- *Määrä on tosiasiasa suurempi, koska tilastoinnissa ei ole mukana vapaa-ajan käytössä olevia omakotitaloja ja maatiloja.*



Kiinteistöjen verotusarvot

Kunta	Vakituinen asuinrakennus €	Muu kuin vakituinen asuinrakennus €	Muu kuin vakituinen %:ia yhteen- lasketusta
Kerimäki	95 253 426	28 375 188	23,0 %
Kesälahti	41 366 695	15 069 701	26,7 %
Punkaharju	66 930 393	24 905 967	27,1 %
Savonlinna	558 333 581	57 696 889	9,4 %



Vapaa-ajan asuntojen rakennuslupahakemukset vuosina 1994-2011

- Kerimäki 590 kpl
- Punkaharju 467 kpl
- Kesälahti 300 kpl

- Yhteensä 1357 kpl



Kesäasumisen vaikutukset

- Suomessa oli vuoden 2011 lopussa 492 700 kesämökkiä.
- Työ- ja elinkeinoministeriön teettämän selvityksen mukaan vapaa-ajan asumiseen käytetään vuodessa noin 7,4 miljardia euroa ja kerrannaisvaikutuksineen mökkeily työllistää arviolta noin 90 000 henkilöä.



Kesäasumisen vaikutukset

- Periaatteessa näissä kolmessa kunnassa (Kesälahti, Kerimäki ja Punkaharju) liikkuisi vapaa-ajan asutuksessa noin 71 000 000 euroa vuodessa ja työllistyisi yli 800 henkilöä vapaa-ajan asutuksen kerrannaisvaikutuksesta.

(Tämä laskelma ei ole kuitenkaan ole relevantti, vaan ainoastaan suuntaa antava suhdehaarukka, joka perustuu laskentaan, jossa liikkuva summa mökkiä kohden olisi koko Suomessa vakio).



Kesäasumisen vaikutukset

- Edelliseen suhdehaarukkaan voidaan vertailun vuoksi todeta, että esimerkiksi Punkaharjun 3700 asukkaasta työvoimaa on 1600 henkilöä.



Ulkomaalaisten kiinteistökaupat

- Etelä-Savossa tehtiin ulkomaalaisten toimesta 144 kiinteistökauppaa vuonna 2011. Kauppojen arvo oli yli 19 mme.
- Venäläisten osuus näistä kaupoista oli 122 kpl ja niiden arvo yli 16 mme.



Kunta	Kesälahti	Kerimäki	Punkaharju	Savonlinna
kaikki kiinteistökaupat 2011 yhteensä	71 kpl	144 kpl	124 kpl	356 kpl
joista ulkomaalaisten kauppoja	12 kpl	13 kpl	13 kpl	31 kpl
joista venäläisten kauppoja	10 kpl	13 kpl	10 kpl	28 kpl



Yhteenveto

- Puruveden alueelle vapaa-ajan asumisella on äärettömän tärkeä aluetaloudellinen vaikutus.
- On vaikea kuvitella alueen kehittämisedellytyksiä ilman vapaa-ajan asumista ja sen merkityksen kasvua.
- Kuntaliitoksen jälkeinen Savonlinna on merkittävä vapaa-ajan asumisen keskittymä.



Tulevaisuuden näköaloja

- Sähköinen asiointi (Savonlinna pilotiksi rakennuslupien osalta?)
- Vapaa-ajan asukkaiden rooli ja kuuleminen päätöksenteossa.
- ”Mahtavat verkostot” – miten hyödynnetään?
- Uusi ajattelu ja moderni viestintä!
- Kansainvälistyminen



Puruvesi

- On selvää, että Puruveden tilan mahdollinen heikentyminen vaikeuttaisi vapaa-ajan asumista ja veisi edellytyksiä matkailun ja luontomatkailun kehittämiseltä, siis alueen elinvoimalta.
 - Siksi tarvitaan vahvaa edunvalvontaa ja näkökulman muutosta → estetäänkö Suomessa mieluummin ainutlaatuisen kohteen pilaantuminen vai puhdistetaanko mieluummin jo pilaantuneita kohteita?
- Suomessa on tehty priorisoinnin painopistevirhe ainakin osittain!



Lopuksi

- Kysymyksiä?